

***Contrat type de
fourniture de chaleur
Chauffage à bois automatique***

Source:



Energie-bois Suisse
Ch. de Mornex 6
Case Postale 126
1001 Lausanne
Téléphone 021 310 30 35
Fax 021 310 30 38
info@energie-bois.ch
www.energie-bois.ch

Version de base

Balthasar Brandner, Metron Raumplanung AG, Stahlrain 2, Postfach 253, 5201 Brugg
Andreas Keel, Holzenergie Schweiz, Neugasse 6, 8005 Zürich

Contribution professionnelles livrées par: O. Rychener, Ingenieurbüro, 3770 Zweisimmen / F. Bhend, Wasser- und Energiewirtschaftsamt des Kantons Bern, 3011 Bern / K. Scheidegger, Schweiz. Verein von Wärme- und Klimatechnikingenieuren, 3018 Bern / Verband Schweizerischer Heizungs- und Lüftungsfirmer, CLIMA-SUISSE, 8024 Zürich

Zürich, octobre 1997

Révision

ardens GmbH, Rufsteinweg 1, 4410 Liestal, A. Jenni
W + F AG, Grammetstrasse 14, 4410 Liestal, U. Frischknecht
Metron Raumplanung AG, Stahlrain 2, 5201 Brugg, Astrid Huber

Liestal, mai 2002 / Publication en français : août 2007

Sur l'ordre de:



Table des matières

CONTRAT DE FOURNITURE DE CHALEUR.....	6
1. Parties	6
1.1. Fournisseur de chaleur (ci-après fournisseur)	6
1.2. Preneur de chaleur (ci-après preneur)	6
2. Éléments du contrat et ordre de priorité	6
3. But	7
4. Durée du contrat	7
5. Raccordement au réseau de distribution de chaleur	8
5.1. Construction, exploitation, entretien, propriété	8
5.2. Puissance de raccordement	8
6. Taxe de raccordement	9
7. Prix de la chaleur	9
7.1 Prix de base	9
7.2 Prix de l'énergie	10
8. Relevé, paiement par acomptes, échéance	10
9. Service de dépannage	10
10. Dispositions finales	11
10.1. For juridique, droit applicable	11
CONDITIONS GÉNÉRALES APPLICABLES AU CONTRAT DE FOURNITURE DE CHALEUR (CG).....	12
1. Définitions	12
2. Construction, exploitation, entretien, propriété	12
3. Schéma de distribution	13
3.1 Raccordement indirect (voir Annexe 3)	13
3.2 Raccordement direct (voir Annexe 4)	13
4. Obligation de fournir	14
5. Limitation et prévention des ruptures d'approvisionnement, responsabilité du fournisseur	15
6. Obligation de prendre de la chaleur	16
7. Obligation de réduction des dommages	16
8. Fourniture de chaleur à des tiers	16
9. Droit de passage, d'accès et d'utilisation	16
10. Modification de la puissance raccordée	17

11. Cessation de la fourniture de chaleur, responsabilité civile du preneur	17
12. Changement de propriétaire	17
13. Procédure en cas d'erreur de mesure	18
14. Dénonciation anticipée du contract	18
15. Modifications du contrat	18

PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DE RACCORDEMENT (PTR)..... 19

1. Remarque préliminaire	19
2. Domaine d'application	19
3. Définition	20
4. Plombs	20
5. Fluide caloporteur	20
6. Pressions	21
6.1 Raccordement indirect (Voir Annexe 3)	21
6.2 Raccordement direct (Voir Annexe 4)	21
7. Températures	21
7.1 Raccordement indirect (Voir Annexe 3)	21
7.2 Raccordement direct (Voir Annexe 4)	22
8. Chauffe-eau	22
8.1 Généralités	22
8.2 Chauffe-eau avec échangeur interne	23
8.3 Chauffe-eau avec échangeur externe	23
8.4 Circulation	23
9. Sous-station	23
10. Liaison hydraulique de la centrale domestique	24
11. Chaufferie	24
12. Matériaux et raccords	24
12.1 Matériaux	24
12.2 Raccords	25
13. Limitation de température et de débit	25
13.1 Débit maximal	25
13.2 Débit minimum	25
13.3 Limitation de la température de retour	26
14. Montage	26
14.1 Généralités	26
14.2 Contrôle des raccords soudés	26
14.3 Essai de pression hydraulique	26
15. Contrôle et mise en service	27
16. Entretien	27

TARIF..... 29

1. Remarque préliminaire	29
2. Système tarifaire	29
3. Prix de l'énergie	29
3.1 Prix de base (GP); montant annuel par point de mesure	29
3.2 Prix de l'énergie (AP); montant annuel par énergie consommée	30
4. Taxe de raccordement unique (AG)	30
5. Conditions particulières de raccordement	31
Annexe 1 Chaleur à distance - températures aller et retour dans la sous-station	32
Annexe 2 Débit minimum pour le compteur de chaleur	33
Annexe 3 – Schéma station domestique - raccordement indirect	35
Annexe 4 - Schéma station domestique - raccordement direct	36
Annexe 5 – Schéma chauffe-eau	37
Annexe 6 –Calcul du prix moyen de l'énergie M	38